

**UMOWA (wzór)**

poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164)  
NR REFERENCYJNY SPRAWY: MŚ-ZP-EG-333-15/16

W dniu ..... r. pomiędzy:

**Muzeum Śląskim w Katowicach**, ul. T. Dobrowolskiego 1, 40-205 Katowice, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Województwo Śląskie - Zarząd Województwa Śląskiego, pod numerem RIK-M/12/99, NIP 634-23-11-686 reprezentowanym przez:

**Dyrektora Muzeum Śląskiego w Katowicach - Alicję Knast**

przy kontrasygnacie

**Głównego Księgowego - Jolanty Grabalskiej**

zwanym dalej *Zamawiającym*

a .....

NIP..... REGON..... KRS.....<sup>1</sup>

reprezentowanym (-ą) przez:

.....

zwanym (-ą) dalej *Wykonawcą*,

zwanymi w dalszej części Umowy „Stronami”

**§ 1**

1. Na podstawie niniejszej Umowy („Umowy”) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, tj. „Roboty budowlane obejmujące wykonanie: malowania ścian, kafelkowania ścian, okładzin ze stali oraz miejscowych napraw i lakierowania posadzki PANDOMO w budynkach Muzeum Śląskiego zlokalizowanych przy ulicy T. Dobrowolskiego 1 w Katowicach.”

Część I - „Roboty budowlane obejmujące wykonanie: malowania ścian, kafelkowania ścian, okładzin ze stali w budynkach Muzeum Śląskiego zlokalizowanych przy ulicy T. Dobrowolskiego 1 w Katowicach.”\*) lub

Część II - „Roboty budowlane obejmujące wykonanie miejscowych napraw i lakierowania posadzki PANDOMO w budynkach Muzeum Śląskiego zlokalizowanych przy ulicy T. Dobrowskiego 1 w Katowicach.”\*),

dalej zwany przedmiotem umowy lub robotą budowlaną. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i przedstawioną ofertą.

\*) wybrać właściwe, niepotrzebne skreślić

2. Szczegółowy zakres robót do wykonania zawiera załączony do oferty kosztorys ofertowy na Część I i II przedmiotu zamówienia.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z:

1.1. obowiązującymi przepisami, normami, opisem przedmiotu zamówienia i wytycznymi wytwórcy (producenta) zastosowanych materiałów,

1.2. przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności.

2. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.

---

<sup>1</sup> jeżeli dotyczy

3. Wykonawca oświadcza, że jest przygotowany pod względem technicznym i organizacyjnym, posiada niezbędną wiedzę i potencjał do wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia;
4. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników oraz osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem niniejszej umowy ponosi Wykonawca, w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu wszelkich usług, materiałów i urządzeń, wyposażenia, ponosi koszty transportu, jak również opłaca wykwalifikowanych pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Jeżeli w związku z realizacją robót stanowiących przedmiot zamówienia powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiścić ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.
7. Użyte przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia urządzenia i narzędzia muszą posiadać wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do stosowania ich na terenie Polski i Unii Europejskiej.
8. W trakcie realizacji robót objętych niniejszą umową Wykonawca ma obowiązek utylizować wszelkie odpady powstałe w wyniku prowadzonych robót, materiały zepsute, uszkodzone, związane z przedmiotem zamówienia.

### § 3.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane objęte:

- I Częścią przedmiotu zamówienia w terminie trzech miesięcy licząc od daty zawarcia umowy<sup>2</sup>,
- II Częścią przedmiotu umowy do 30 listopada 2016 r.<sup>3</sup>

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Muzeum zapłaci na rzecz Wykonawcy:
  - 1.1. za Część I przedmiotu zamówienia cenę brutto w wysokości ..... zł (słownie złotych:.....),
  - 1.2. za Część II przedmiotu zamówienia cenę brutto w wysokości ..... zł (słownie złotych:.....).
2. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpi kosztorysem powykonawczym w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w ofercie wykonawcy i faktyczną ilość jednostek obmiarowych wykonanych robót.
3. Wykonanie robót przez Wykonawcę Strony potwierdzą w protokole odbioru robót.
4. Należne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty wypłacone będzie przelewem na rachunek Wykonawcy na podstawie faktury VAT w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie kosztorys powykonawczy i protokół odbioru robót podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

---

<sup>2</sup> Zgodnie z ofertą.

<sup>3</sup> Zgodnie z ofertą.

## § 5

1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany przez pracowników Wykonawcy i pod jego nadzorem, a fakt ich wykonania będzie potwierdzony przez pracowników Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać Zamawiającemu każdorazowo dokładny termin rozpoczęcia robót, z wyprzedzeniem minimum 48 godzin. Wykonawca zobowiązany jest wysłać zgłoszenie mailem pod adres: [techniczni@muzeumslaskie.pl](mailto:techniczni@muzeumslaskie.pl)

## § 6

1. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:
  - a. w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % ceny brutto wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - b. w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % ceny brutto wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty wyznaczonego terminu usunięcia wad.
2. W przypadku, gdy Zamawiający z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy odstąpi od umowy lub rozwiąże umowę, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej stanowiącej równowartość 20% ceny brutto wskazanej w § 4 ust. 1. Zapłata tej kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych należnych Zamawiającemu z innych tytułów określonych w umowie.
3. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy od terminowego i należytego wykonania robót, co do których Muzeum zgłosiło zastrzeżenia.
4. W przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego przez Wykonawcę jest on zobowiązany pokryć koszty naprawy lub zakupu nowej rzeczy wolnej od wad, a także pokryć ewentualne koszty wypożyczenia zamiennika.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, w wyniku czynności wykonywanych przez pracowników Wykonawcy lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługiwał się przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń cywilnoprawnych osób trzecich, będących następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania robót i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
7. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.
8. Kwoty naliczanych przez Zamawiającego kar umownych, mogą zostać potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim wypadku potrącenie dokonane będzie przez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy przez Zamawiającego. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu kwoty z tytułu naliczonych kar umownych, należne wynagrodzenie wypłacane Wykonawcy pomniejszone zostanie o tę kwotę.

## § 7

1. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego co najmniej:
  - 1.1. dwóch przypadków nienależytego wykonywania robót i/lub;
  - 1.2. nieterminowego wykonania robót i/lub;
  - 1.3. dwóch przypadków naruszenia obowiązków określonych w niniejszej umowie,Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczania dodatkowych terminów.
2. Niezależnie od przyczyn, jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Muzeum uprawnione będzie do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczania dodatkowych terminów w przypadku:

- 2.1. dłuższego niż 7 dni opóźnienia w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w stosunku do któregośkolwiek terminu, wskazanego w § 3, lub
  - 2.2. gdy Wykonawca bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego zatrudni podwykonawców przy realizacji przedmiotu zamówienia, lub
  - 2.3. gdy Wykonawca bez uzasadnionego powodu wstrzyma wykonywanie przedmiotu zamówienia i nie podejmie go w ciągu 3 dni po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego żądania dotyczącego kontynuowania wykonywania przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, jak również w przypadku zaniechania realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % ceny (pomniejszonej o wartość podatku od towarów i usług- VAT) wskazanej w § 4 ust. 1.

#### § 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Muzeum może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa i sposób realizacji umowy zarówno w trakcie jej trwania jak również przez okres 10 lat od jej zakończenia lub rozwiązania.
2. Za każdorazowe naruszenie postanowień ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy).

#### § 10

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w sytuacji:
  - 1) zmian urzędowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) w okresie obowiązywania umowy, dla faktur wystawionych po zmianie stawki podatku, podatek VAT będzie obliczony w obowiązującej stawce na dzień wystawienia faktury;
  - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia, w takim przypadku zmiany umowy zostaną ograniczone do zmian koniecznych do dostosowania przedmiotu umowy i dokumentacji do stanu zgodnego z prawem;
  - 3) ewentualnej zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, zmiany zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcom a także zmiany podwykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień §15 ust. 3 niniejszej umowy;
  - 4) Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
    - a) konieczności wydłużenia terminu realizacji zamówienia, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;
    - b) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w szczególności będące następstwem nieterminowego przekazania terenu realizacji robót, braku dostępu do terenu realizacji robót;

- c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz inne sytuacje, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
  - d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
  - e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
  - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - g) wstrzymania robót lub przerw w robotach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
  - h) konieczność wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
  - i) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których nie można było przewidzieć i którym, ani Zamawiający, ani Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać;
  - j) nieterminowego przekazania terenu budowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- 5) Zmiany formy płatności za realizację zamówienia w przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

#### § 11

W wypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą<sup>4</sup>

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001r. Nr 112 poz. 1198, ze zmianami) i podlegają udostępnieniu (ewentualnie dodać: z zastrzeżeniem ust 2 i 3)
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - również dotyczących firmy.  
(Ewentualnie w przypadku osoby prowadzącej działalność gospodarczą, która chce wyłączyć pewne informacje od udostępnienia należy dodać ust. 3.)
3. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust 1, nie będą podlegały informacje zawarte w §....., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące

---

<sup>4</sup> Zgodnie z ofertą.

informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

W przypadku przedsiębiorcy innego niż osoba fizyczna<sup>5</sup>

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001r. Nr 112, poz. 1198 ze zmianami) i podlegają udostępnieniu (ewentualnie dodać: z zastrzeżeniem ust 2.)  
Ewentualnie, w przypadku gdy przedsiębiorca chce wyłączyć pewne informacje od udostępnienia należy dodać ust. 2.
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust 1, nie będą podlegały informacje zawarte w §....., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

#### § 12

Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej (dalej: polisa OC) z tytułu prowadzonej działalności z zakresem ubezpieczenia zgodnym z przedmiotem niniejszej umowy, ważną przez okres realizacji umowy, o którym mowa w §3 z sumą gwarancyjną co najmniej 100.000,00 zł. (słownie: sto tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia przez okres trwania umowy, wskazany w § 3.

#### § 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowane roboty.
2. Okres gwarancji wynosi ....<sup>6</sup> licząc od dnia następującego po dniu podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru.
3. Zgłoszone usterki i wady będą przez wykonawcę usuwane w pierwszej kolejności w terminie siedmiu dni od zgłoszenia. W przypadku poważniejszej wady termin do jej usunięcia wynosi czternaście dni.

#### § 14

Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przekazywać praw i obowiązków wynikających z umowy.

---

<sup>5</sup> Zgodnie z ofertą.

<sup>6</sup> Zgodnie z ofertą.

## § 15

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.  
albo<sup>7</sup>

Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale następujących podwykonawcy/ów:  
.....<sup>8</sup>, w zakresie: .....

2. Zmiana podwykonawcy, nastąpić może zgodnie z zasadami, o których mowa w §10 ust. 2 pkt. 3).
3. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy/ów, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż zaproponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w stopniu nie mniejszym niż wymagany przez Zamawiającego w trakcie postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy.
4. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) oraz dalszych podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
6. Zatrudnienie przez Wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w § 15 ust. 1 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Umowa o podwykonawstwo oraz umowa o dalsze podwykonawstwo (a także odpowiednio projekty tych umów) na roboty budowlane powinny zawierać co najmniej<sup>9</sup>:
  - 1) oznaczenie stron, pomiędzy którymi zawierana jest umowa o podwykonawstwo;
  - 2) dokładny opis zakresu podzlecanych robót budowlanych wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo (projekcie umowy o podwykonawstwo) z podwykonawca (dalszym podwykonawcą);
  - 3) termin wykonania i odbioru zleconych robót, potwierdzonych protokołem odbioru i stanowiącym podstawę do wystawienia faktury, który będzie zgodny z terminami określonymi w niniejszej umowie;
  - 4) wysokość wynagrodzenia z tytułu wykonanych robót budowlanych w ramach umowy o podwykonawstwo;
  - 5) warunki płatności, w tym termin płatności zgodny z postanowieniami ust. 9 niniejszego paragrafu, liczony od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej; zobowiązanie do przedkładania Zamawiającemu projektów umów o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, a także ich zmian wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
  - 6) zakaz zawierania umów o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane przed uzyskaniem akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego;

<sup>7</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy

<sup>8</sup> Nazwy podwykonawców określane są tylko wtedy, kiedy Wykonawca powołuje się na ich zasoby na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

<sup>9</sup> Tam gdzie dotyczy

- 7) zobowiązanie podwykonawcy do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy wobec podwykonawcy w terminie 14 dni licząc od dnia powstania zaległości;
  - 8) zobowiązanie podwykonawcy do udzielania pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu, na każde jego pisemne żądanie, dotyczących prawidłowości wypłacania przez Wykonawcę wynagrodzenia, oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów;
  - 9) zobowiązanie podwykonawcy do jednoczesnego doręczania Zamawiającemu kopii wszystkich dokumentów kierowanych do Wykonawcy związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia;
  - 10) wymóg uzyskania zgody Zamawiającego na cesję praw wynikających z umowy podwykonawstwa;
  - 11) zobowiązanie podwykonawcy do zachowania trybu i warunków opisanych w ust.8 przy zawieraniu umowy z dalszym podwykonawcą.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, usługi bądź dostawy materiałów, pod rygorem naliczenia kary umownej.
  10. Zamawiający, w terminie do 10 dni od daty złożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku gdy:
    - 1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
    - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w § 15 ust. 9.
  11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
  13. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej.
  14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy i usługi.
  16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy lub podwykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 14.
  18. Zamawiający informuje wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

19. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający może złożyć w terminie 60 dni od dnia dokonania bezpośredniej płatności, przekraczającej (łącznie z dokonanymi już płatnościami bezpośrednimi) powyższą wartość umowy.
22. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
23. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady wykonawcy wobec Zamawiającego.
24. Rozliczenia z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
25. Złożenie projektu umowy bądź umowy o podwykonawstwo naruszające postanowienia SIWZ, będzie stanowiło podstawę do złożenia zastrzeżeń bądź odpowiednio sprzeciwu do projektu umowy lub umowy.
26. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do projektu umowy o podwykonawstwo, zastrzeżeń do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 10 dni roboczych od daty ich złożenia Zamawiającemu, uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego.
27. Zasady wskazane w ust. 1 do 26 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

#### § 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

#### § 17

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego,

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....  
Dyrektor Muzeum Śląskiego w Katowicach

Przy kontrasygnacie

.....  
Główny Księgowy

Data: .....

Data: .....